



Pekný 1. izbový byt v dome v blízkosti centra po rekonštrukcii - prízemie, v rodinnom dome

1. izb. byt 35 m², zariadený, prízemie, Ťahanovské riadky, byt v rodinnom dome - samostatný vstup z dvora



1 izbový



35 m²



550,- €



Kód	KA16942
Druh ponuky	Prenájom, Byty, 1 izbový
Lokalita	Košický kraj, Košice I, Staré Mesto
Výmera	35 m ²
Počet izieb	1
Poschodie	prízemie / 2

Bývate mimo Košíc ale Košice sú Vaším miestom práce alebo štúdia?

Radi by ste vymenili drahé a neosobné bývanie v hoteloch za príjemné bývanie v prenajatom byte?

Chcete bývať v blízkosti centra?

Bývate s rodičmi ale túžite sa osamostatniť?

Hľadáte 1. izb. byt na prenájom?

Ak áno, tak tento byt je určený práve Vám!

Ponúkaný 1. izb. byt sa nachádza v lokalite Košice I. na ul. Ťahanovské riadky na prízemí rodinného domu. Do bytu je samostatný vstup z dvora. Byt má úžitkovú výmeru 35 m².

STAV BYTU

Byt je po kompletnej vkusnej a finančne nákladnej rekonštrukcii. V byte sú plastové okná so žalúziami, menené interiérové dvere. Nové murované jadro, toaleta je súčasťou kúpeľne. Nové rozvody vody, odpadu, elektriny, rozvody internetu. Podlahy - v kúpeľni, toalete je keramická dlažba, v izbe a kuchyni sú plávajúce podlahy. V kúpeľni je toaleta, sprchovací kút, umývadlo, zrkadlo. V kuchyni je nová kuchynská linka vyrobená na mieru so značkovými vstavanými spotrebičmi - elektrická varná doska, digestor. Byt sa prenájma zariadený.

Dispozícia bytu: Z predsiene sa vchádza do izieb, kuchyne a kúpeľne s toaletou. Zo spálne sa vchádza na loggiu. Byt je orientovaný na západ - izba.

Ďalšie informácie: Parkovanie bezproblémové pred rodinným domom.

LOKALITA

Lokalita Vás určite poteší :

- svojou blízkosťou k centru
- komplexnou občianskou vybavenosťou - poliklinika, pošta, miestny úrad, kostoly, obchodné centrá, ihriská, jasle, materské školy, základné školy
- dobrou dopravnou infraštruktúrou

PLATBY

Mesačné platby za byt sú 550,- eur/mesiac vrátane médií. Byt je voľný a pripravený na okamžité nasťahovanie. Nutný jednomesačný depozit.

Exkluzívne iba u nás pre Vás!

Tento byt si Vás určite získa. Dajte mu šancu a pôjdeme si ho spoločne pozrieť. Bez váhania ma kontaktujte na t.č. 0907900717 alebo mi napíšte na alenkakatonova@gmail.com. Ďakujem, dopočutia a dovidenia. Váš realitný maklér Alena Katonová.

Realitný maklér



Ing. Alena Katonová

☎ +421 907 900 717

✉ katonova@atomia.sk

Ďalšie info

Stav objektu	rekonštrukcia	Okná	plastové
Vlastníctvo	Osobné vlastníctvo	Ostatné	Bezbariérový prístup
Balkón/Loggia	nie	Druh parkovania	verejné parkovanie
Výťah	nie	Spôsob kúrenia	ústredné
Konštrukcia bytu	tehla	Energetický certifikát	B
Murované jadro	áno		