



5 izbový rodinný dom



5 izbový



167 m²



143 000,- €



Kód	BT17643
Druh ponuky	Predaj, Rodinný dom
Lokalita	Košický kraj, Košice-okolie, Drienovec
Výmera	167 m ²
Počet izieb	5

Ponúkame Vám túto nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v malebnej obci Drienovec. Tento 5-izbový rodinný dom je ideálnym miestom pre vašu rodinu, ponúkajúci pohodlné bývanie a dostatok priestoru.

Parametre nehnuteľnosti:

- Rozloha celej nehnuteľnosti 167 m²
- Novovytvorená prístavba domu v roku 2019 s rozlohou 68 m²
- Celková rozloha pozemku: 553 m²
- 5 izieb vrátane obývacej izby a spálne
- 2 kúpeľne
- špajza
- Čiastočne zrekonštruovaná kuchyňa s modernými spotrebičmi
- Nová plechová strecha (2019)
- Plastové okná v novej časti domu

Výhody:

- Kľudná lokalita v obci Drienovec
- Dobrá dostupnosť služieb a obchodov v blízkom okolí
- Možnosť využitia priestorov pre relaxáciu a oddych v záhrade
- Zariadenie a spotrebiče v cene nehnuteľnosti (vrátane práčky, umývačky riadu, sporáka atď.)

Tento rodinný dom je pripravený poskytnúť vám a vašej rodine pohodlný a kvalitný životný štýl. Nezmeškajte túto skvelú príležitosť a kontaktujte nás pre viac informácií.

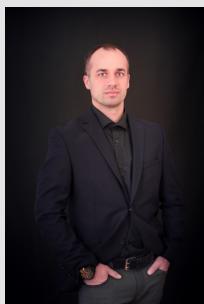
Obhliadky si môžete dohodnúť na tel.č. 0948 856 363

V cene je zahrnutá sprostredkovateľská provízia a náklady za vypracovanie rezervačnej zmluvy, kúpnej zmluvy, poplatky za overenie podpisov u notára, kolký za návrh na vklad do Katastra nehnuteľnosti, účasť pri odovzdaní nehnuteľnosti s vyplnením

odovzdávacieho protokolu, kompletne právne a hypotekárne poradenstvo.

KONTAKT - 0948 856 363, bartko@atomia.sk

Realitný maklér



Tomáš Bartko

☎ +421 948 856 363

✉ bartko@atomia.sk

Ďalšie info

Stav objektu	rekonštrukcia	Zariadenie	áno
Vlastníctvo	Osobné vlastníctvo	Rozvody/Prípojky	Elektrina, Vodovod, Plynovod, Studňa, Kanalizácia, Žumpa
Typ domu	samostatne stojaci	Výmera pozemku	553 m2
Konštrukcia stavby	tehlová	Druh parkovania	garáž, vo dvore
Typ strechy	sedlová	Počet kúpeľní	2
Terasa	áno	Počet WC	2
Okná	plastové	Typ pozemku	Rovinatý
Ostatné	Špajza, Sklad, Káblová TV, Internet	Energetický certifikát	NEMÁ