



Na predaj byt na Jazere

Výhľad na jazero



1 izbový



28 m²



87 000,- €



Kód	PRT17619
Druh ponuky	Predaj, Byty, 1 izbový
Lokalita	Košický kraj, Košice IV, Nad Jazerom
Výmera	28 m ²
Počet izieb	1
Poschodie	prízemie / 8

BYT PRIAMO PRI JAZERE

Ponúkame na predaj 1-izbový byt (zrekonštruovaná garsónka) na ulici Amurská na začiatku sídliska Košice - Nad jazerom. Byt o celkovej využiteľnej výmere 28m² sa nachádza na vyvýšenom prízemí v bytovom dome. Dispozične je rozdelený na kúpeľňu s WC, izbu, chodbu a kuchynský kút. Byt je vo veľmi udržiavanom stave s plastovými oknami, murovaným jadrom a novšou kuchynskou linkou. Z izby je výstup na zasklenú loggiu.

Byt je orientovaný do tichej časti s výhľadom na jazero. K bytu prislúcha pivnica aj loggia. V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť (potraviny, zastávky MHD, možnosti parkovania, pošta, poliklinika a i.). Výborné napojenie na cyklotrasu a možnosti rekreácie pri neďalekom jazere. Lokalita je na začiatku sídliska, to znamená prístup k bytovému domu bez zápch a výborné napojenie na obchvat mesta. Bezproblémoví susedia. Bytový dom je po rekonštrukcii a je zateplený. Byt je kúpou ihneď voľný. Pripravený aj na okamžitý prenájom alebo nasťahovanie.

Cena za túto nehnuteľnosť je 87.000 €. DOHODA NA CENE. Možnosť kúpy aj na hypotekárny úver. V prípade záujmu Vám pomôžeme vybaviť výhodný hypotekárny úver. V cene je už zahrnutý kompletný právny servis - žiadne skryté poplatky. Túto nehnuteľnosť Vám exkluzívne ponúka realitná kancelária ATOMIA. Neváhajte a dohodnite si obhliadku bytu ešte dnes na tel. č. [+421 903 904 901](tel:+421903904901).

Realitný maklér



Ing. Tomáš Petruncík, RSc.

☎ +421 903 904 901

✉ tpetruncik@atomia.sk

Ďalšie info

Stav objektu	čiastočná rekonštrukcia	Konštrukcia bytu	panel
Vlastníctvo	Osobné vlastníctvo	Murované jadro	áno
Balkón/Loggia	loggia	Okná	plastové
Počet loggií/balkónov	1 ks	Ostatné	Pivnica, Internet
Výťah	áno		