




Na predaj dvojdom - bývanie alebo podnikanie

Rovinatý pozemok

 6 izbový

 250 m²



Kód	PRT16884
Druh ponuky	Predaj, Domy, Rodinný dom, Podnikateľské priestory
Lokalita	Košický kraj, Košice-okolie, Sokolany
Výmera	250 m ²
Počet izieb	6

BÝVANIE ALEBO PODNIKANIE - NA PREDAJ DVOJDOM V SOKOLĀNOCH

Ponúkame na predaj dvojdom v obci Sokolany iba 11km od Košíc. Dom je dispozične rozdelený podľa minulého využitia a má 2 osobitné vchody - v minulosti využíval z polovice ako krčma a z polovice ako potraviny. Nachádza sa uprostred obce. Možnosť využívať na bývanie aj podnikanie, prípadne ako 2 rodinné domy so spoločnou stenou. Dom je v pôvodnom stave, možnosť zrekonštruovať a využívať podľa vlastných predstáv. V prednej časti sa nachádza veľká terasa. Dom je napojený na inžinierske siete - vodovod, elektrinu, plyn a žumpu. Vykurovanie bolo zabezpečené plynovými gamatkami alebo kachľovcom. Samostatné vchody majú aj samostatné merače. V obci sa bude budovať aj kanalizácia. Na pozemku sa nachádza stará studňa. K domom prislúcha aj veľký priľahlý pozemok využívaný ako záhrada.


Celková výmera pozemku: 1239m²
Zastavaná plocha domu: cca. 250m²

Cena dohodou, viac informácií v RK. Možnosť kúpy aj na hypotekárny úver. V prípade záujmu o obhliadku alebo pre ďalšie informácie ma neváhajte kontaktovať na tel. č. 0903 904 901.

Realitný maklér



Ing. Tomáš Petruncík, RSc.

 +421 903 904 901

 tpetruncik@atomia.sk

Ďalšie info

Stav objektu	pôvodný stav	Ostatné	Pivnica
Typ domu	samostatne stojaci	Rozvody/Prípojky	Elektrina, Vodovod, Plynovod, Studňa, Kanalizácia, Žumpa, Vlastný ohrev
Konštrukcia stavby	tehlová	Výmera pozemku	1239 m2
Typ strechy	sedlová	Rozmery pozemku	46x27 m
Terasa	áno	Typ pozemku	Rovinatý
Okná	pôvodné	Energetický certifikát	NEMÁ