



Obchodný priestor / kancelárie

308m2, rekonštrukcia



309 m²



10,- €



Kód	PR17270
Druh ponuky	Prenájom, Podnikateľské priestory, Kancelárie
Lokalita	Košický kraj, Košice II, Terasa - Západ
Výmera	309 m ²

Exkluzívne Vám ponúkame na prenájom **podnikateľské priestory** na Moldavskej ulici v Košiciach. Priestory o rozloche 309m² prešli kompletnou rekonštrukciou (nová elektrina, sociálne zariadenia, klimatizácia, zabezpečovací systém, kamery, atď).

Aktuálny stav je rozdelený na 5 miestností (kancelárií), sociálne zariadenia (pánske, dámske), technická miestnosť, kuchyňa. . Po dohode je možnosť **ľubovoľného rozmiestnenia**, tak isto aj vybudovania ďalších priečok. Vhodné na **rôzny typ podnikania**, či už na zdravotnícke zariadenie alebo bežné kancelárie.

Do priestorov sa vchádza cez dva vstupy, z toho jeden aj s rampou.

Objekt sa prenajíma ako celok. K dispozícii ihneď.

K nájmu prislúchajú 2 **parkovacie miesta** v cene. Pre zákazníkov budú vyčlenené po dohode ďalšie parkovacie miesta. Celý areál je **strážení 24 hodín** denne bezpečnostnou službou.

Cena prenájmu 10€/m² bez dph + energie.

Pôdorys a jednotlivé rozdelenie nájdete vo fotografiách. Video Vám zašleme na vyžiadanie. V prípade záujmu o obhliadku, neváhajte zavolať na tel. číslo +421 903 901 904.

Realitný maklér



Ing. Radovan Petruncík

☎ +421 903 901 904

✉ rpetruncik@gmail.com

Ďalšie info

Stav objektu	rekonštrukcia	Počet WC	4
Ostatné	Bezpečnostné dvere, Alarm, Kameraný systém, Klimatizácia, Kuchynka	Počet parkovacích miest	2