



PREDAJ * 2-izbový byt, Nám. oceliarov, Košice - ŠACA

2.poschodie/ 2.



2 izbový



46 m²



69 990,- €



Kód	KM17689
Druh ponuky	Predaj, Byty, 2 izbový
Lokalita	Košický kraj, Košice II, Šaca
Výmera	46 m ²
Počet izieb	2
Poschodie	2 / 2

Ponúkam na predaj 2-izbový byt na ul. Nám. oceliarov v mestskej časti Košice - ŠACA.

Výmera bytu je 46 m2 vrátane pivnice.

Byt sa nachádza na **2. poschodí/ 2** v tehlovom bytovom dome bez výťahu.

DISPOZÍCIA:

- vstupná predsieň, 2x samostatné izby, kuchyňa, kúpeľňa s wc.

V kuchyni sa nachádza vstavaná **plynová varná platňa**, chladnička s mrazničkou a práčka.

V kúpeľni je vaňa, umývadlo a toaleta.

Na byte sú vymenené plastové okná (2015), plávajúce podlahy, **vstavaná skriňa** a **nový elektrický bojler** na ohrev vody (2023).

LOKALITA:

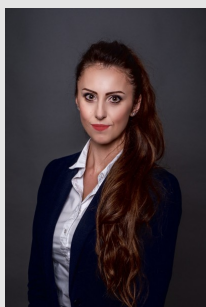
Košice - mestská časť Šaca je súčasťou okresu Košice II, je vzdialená od centra mesta cca 15 km.

Bytový dom sa nachádza v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou - potraviny Lidl, Fresh, Milk Agro, nemocnica, lekáreň, zdravotné stredisko, kostol, U.S.Steel, materská aj základná škola, miestny úrad, hotel, reštaurácie, pošta, plaváreň, MHD...

Bytový dom má vymenenú strechu a zrenovovali sa aj vnútorné priestory. V bytovom dome bývajú bezproblémoví obyvatelia.

OBHLIADKY - [0911 307 712](tel:0911307712)

Realitný maklér



Ing. Michaela Karafa

☎ +421 911 307 712

✉ michaela.karafa@atomia.sk

Ďalšie info

Stav objektu	čiasť rekonštrukcia	Murované jadro	áno
Vlastníctvo	Osobné vlastníctvo	Okná	plastové
Balkón/Loggia	nie	Ostatné	Pivnica
Výťah	nie	Spôsob kúrenia	ústredné
Konštrukcia bytu	tehla	El. napätie	230 V
Terasa	nie	Energetický certifikát	NEMÁ